

Ehemaliges Gefängnis

Gerichtsstraße 18 A

09569 Oederan

Historie

Das Gefängnis wurde zusammen mit dem Gerichtsgebäude um 1910 errichtet. Seit 1960 ist die Untersuchungshaftanstalt geschlossen. Seitdem waren bis 1990 eine Wohnung im 1. OG genutzt sowie diverse Räumlichkeiten als Lager bzw. Werbeabteilung der Konsumgenossenschaft.

Seit 1991 steht das Objekt leer und verfällt. Die Stadt hat im Dachstuhl Ausbesserungen vornehmen und ein Notdach aus Kunststoffplanen herstellen lassen, welches großflächig undicht ist und schon zu erheblichen Schäden an der Konstruktion geführt hat.

Nutzungsmöglichkeiten des Objektes

Vorstellbar ist Vieles. Die kleinteilige Zellenaufteilung mit sehr massiven Außen- und Zwischenwänden sowie diverse zu erwartende Auflagen des Denkmalschutzes schränken die Nachnutzung jedoch erheblich ein.

Daten

Eigentümer - Stadt Oederan

Grundstücksgröße

- 3037 m²

Bebaute Grundfläche - 311,5 m²

Baujahr - 1911

Baukörper

- Mauerziegelbau
- Außenwände 54 Zentimeter stark
- Innenwände 68 Zentimeter stark

Geschosse

- Erdgeschoss
- 2 Obergeschosse
- Unausgebautes Dachgeschoss
- Teilweise ausgebautes Kellergeschoss

Räume

- 17 ehemalige Gefängniszellen unterschiedlicher Größe
- zahlreiche Wirtschaftsräume

Dach - Pfettendach

Kaufpreis

- meistbietend mit Nutzungskonzept
- Mindestkaufpreis: 110.000 €
- Zuschlag erfolgt unter Berücksichtigung des Nutzungskonzeptes
- Angebote sind schriftlich bis zum 31.05.2022 einzureichen bei:

Stadtverwaltung Oederan
Liegenschaften
Frau Tschee
Gerichtstraße 18, 09569 Oederan
Telefon: 037292 27 167
tschee.sv@oederan.de